

# БУРГАСКИ ПАЗАРИ ЕООД

със седалище гр. Бургас и адрес на управление ул. "Цариградска" № 57  
тел.: 056/894 293, e-mail: pazari\_bs@abv.bg

## ЗАПОВЕД № РД-07-17/27.02.2026 г.

I. На основание чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Бургас и по реда на глава VII във вр. с чл.61 и следващите от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на Община Бургас /НРПУРОИВ/,

**ОТКРИВАМ процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на недвижими имоти, собственост на „Бургаски пазари“ ЕООД, с адреси в гр. Бургас:**

**1. СОС с идентификатор 07079.602.513.2.4** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ж.к. "Славейков", районен пазар „Младост“ /бивш маг. 5-6/, площ по документ 25.62 кв.м., с предназначение: За търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена 150 евро/ 293,37 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 15 евро/29,34 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 450 евро/880,12 лв.

**2. СОС с идентификатор 07079.602.513.2.3** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ж.к. "Славейков", районен пазар „Младост“ /бивш маг. 7-8/, площ по документ 25.62 кв.м., с предназначение: За търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена 150 евро/ 293,37 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 15 евро/29,34 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 450 евро/880,12 лв.

**3. СОС с идентификатор 07079.609.275.4.3 и 07079.609.275.4.4** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. „Петко Каравелов“, ет.1 „Славейково пазарче“ /бивш № 2 и 3/, функционално свързани, с обща площ 32,90 кв.м., с предназначение, съгласно разрешение за ползване: за бърза закуска и пчелни изделия, с начална тръжна месечна наемна цена 240 евро/ 469,40 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 24 евро/46,94 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 720 евро/1408,19 лв.

**4. СОС с идентификатор 07079.609.275.4.6** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. „Петко Каравелов“, ет.1 „Славейково пазарче“/бивш № 5/, с площ от 16,45 кв.м., с предназначение, съгласно разрешение за ползване: продажба на книжарски стоки, с начална тръжна месечна наемна цена 120 евро/ 234,70 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 12 евро/23,47 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 360 евро/704,10 лв.

**5. СОС с идентификатор 07079.609.275.4.8** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. Петко Каравелов, ет.1 „Славейково пазарче“/бивш № 7/, с площ от 16,45 кв.м. всеки, с предназначение, съгласно разрешение за ползване: продажба на билета, с начална тръжна месечна наемна цена 120 евро/ 234,70 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 12 евро/23,47 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 360 евро/704,10 лв.

**6. СОС с идентификатор 07079.609.275.4.9** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. Петко Каравелов, ет.1 „Славейково пазарче“ /бивш № 8/, с площ от 16,45 кв.м. всеки, с предназначение, съгласно разрешение за ползване: продажба на плодове и зеленчуци, с начална тръжна месечна наемна цена 120 евро/ 234,70 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 12 евро/23,47 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 360 евро/704,10 лв.

**7. СОС с идентификатор 07079.609.275.4.10** по КККР на гр. Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. Петко Каравелов, ет.1 „Славейково пазарче“ /бивш № 9/, с площ от 16,45 кв.м. всеки, с предназначение, съгласно разрешение за ползване: продажба на риба, с начална тръжна месечна наемна цена 120 евро/ 234,70 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 12 евро/23,47 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 360 евро/704,10 лв.

**8. Търговски обект – магазин № 6**, с идентификатор 07079.614.141.8.6, разположен в сграда блок 1, с адрес: гр. Бургас, Централен пазар „Краснодар”, ж.к. ”Възраждане”- Магазин № 6 в сграда - блок № 1, с площ от 28 кв.м., с предназначение извършване на търговска дейност – търговия на дребно с хранителни стоки, с начална тръжна месечна наемна цена 350 евро/684.54 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 35 евро/68.45лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 1050 евро/2053.62 лв.

**9. Търговски обект – магазин № 5**, идентификатор 07079.614.141.6.5, разположен в сграда блок 4 с, с адрес: гр. Бургас, Централен пазар „Краснодар”, ж.к. ”Възраждане”- Магазин № 5 в сграда- блок № 4, с площ от 32 кв.м., с предназначение извършване на търговска дейност – търговия на дребно с месо и месни продукти, с начална тръжна месечна наемна цена 420 евро/821,45 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 42 евро/82,15 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 1260 евро/2464,34 лв.

**10. Търговски обект – магазин № 3**, с идентификатор 07079.614.141.5.3, разположен в сграда блок 5, с адрес: гр. Бургас, Централен пазар „Краснодар”, ж.к. ”Възраждане”- Магазин № 3 в сграда - блок № 5, с площ от 32 кв.м., с предназначение „фурна за тестени закуски и мекици“, с начална тръжна месечна наемна цена 360 евро/704.10 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 36 евро/70.41 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 1080 евро/2112.30 лв.

**11. Търговски обект - Магазин № 3**, с площ от 37.43 кв.м., представляващ СОС с идентификатор 07079.651.285.1.3, с адрес: гр. Бургас, ж.к. Меден Рудник зона "А", ул. „Апостол Войвода“ № 3, блок № 1 /стара номерация бл.2 маг.1/, с предназначение на търговския обект, съгласно удостоверение за въвеждане в експлоатация: селскостопанска аптека; с начална тръжна месечна наемна цена 200 евро/391.17 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 20 евро/39.12 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 600 евро/1173.50 лв.

**12. Търговски обект № 4, с площ 16 кв.м. , разположен в сграда с идентификатор 07079.653.781.1 по КККР с адрес: гр. Бургас, ж.к. Меден рудник, зона „В“, с предназначение на търговския обект: шивашко ателие, при съседни обекти в сградата: търговски обект № 3 и търговски обект № 5 с начална тръжна месечна наемна цена 160 евро/312.93 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 16 евро/31.29 лв. с ДДС.**

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 480 евро/938.80 лв.

**13. Търговски обект № 6, с площ 16 кв.м , разположен в сграда с идентификатор 07079.653.781.1 по КККР с адрес: гр. Бургас, ж.к. Меден рудник, зона „В“, с предназначение извършване на търговска дейност при съседни обекти в сградата: търговски обект № 5 и търговски обект № 7 с начална тръжна месечна наемна цена 180 евро/352.05 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 18 евро/35.20 лв. с ДДС.**

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 540 евро/1056.15 лв.

**14. Търговски обект, представляващ СОС с идентификатор 07079.619.29.1.21 по КККР на гр. Бургас - с адрес: гр. Бургас, ж. к. "Братя Миладинови", бл.32, вх.Б, партер с площ от 113.81 кв.м., с предназначение извършване на търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена 950 евро/1858,04 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 95 евро/185,80 лв. с ДДС.**

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 2850 евро/5574,12 лв.

**15. Търговски обект, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.608.23.1.57 по КККР на гр. Бургас - с адрес: гр. Бургас, ул. Цар Симеон I, № 111, вх.1 , ет.0 с площ от 56 кв.м., с предназначение „магазин за хляб“, с начална тръжна месечна наемна цена 700 евро/1369,08 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 70 евро/136,91 лв. с ДДС**

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 2100 евро/4107,24 лв.

**16. Склад № 10** с площ от 50 кв.м., с предназначение за склад, разположен в сграда с идентификатор 07079.605.165.8 с адрес: гр. Бургас, Промислена зона „Север“, ул. "Доктор Стамен Григоров" № 11, с функционално предназначение на сградата – складова база, брой етажи – 1 , застроена площ 635 кв.м, която представлява сграда № 8 построена в ПИ с идентификатор 07079.605.165, с начална тръжна месечна наемна цена 180 евро/320,05 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 18 евро/35,20 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 540 евро/1056,15 лв.

**17. Склад № 1 за суровини, стоки и материали**, с площ от 80,90 кв.м., находящ се в сграда 07079.605.165.25, с адрес: гр. Бургас, Промислена зона „Север“, ул. "Доктор Стамен Григоров" № 11 /бивш цех за закуски/, с начална тръжна месечна наемна цена 300 евро/586,75 лв. ДДС и стъпка за наддаване 30 евро/58,68 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 900 евро/1760,25 лв.

**18. Склад № 2** с площ от 116 кв.м, с предназначение за склад, разположен в сграда с идентификатор 07079.605.186.1, /склад № 2 в бл. 5/ с адрес: гр. Бургас, промислена зона „Север“ ет.1 , построена в имот с идентификатор 07079.605.186 с адрес: гр. Бургас, промислена зона „Север“, ул. Поп Сава Катрафилов“ № 17, вид територия урбанизирана НТП за складова база, с начална тръжна месечна наемна цена 250 евро/488,96 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 25 евро/48,90 лв. с ДДС

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 750 евро/1466,87 лв.

**19. Склад № 5** с площ от 100 кв.м., с предназначение за склад разположен в сграда с идентификатор 07079.605.186.1, /склад № 5 в бл. 5/ с адрес: гр. Бургас, промислена зона „Север“ ет.1 , построена в имот с идентификатор 07079.605.186 с адрес: гр. Бургас, промислена зона „Север“, ул. Поп Сава Катрафилов“ № 17, вид територия урбанизирана НТП за складова база, с начална тръжна месечна наемна цена 220 евро/430,28 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 22 евро/43,03 лв. с ДДС

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 660 евро/1290,85 лв.

**20. Склад № 6** с площ от 96 кв.м, с предназначение за склад разположен в сграда с идентификатор 07079.605.186.1, /склад № 6 в бл. 5/ с адрес: гр. Бургас, промишлена зона „Север“ ет.1 , построена в имот с идентификатор 07079.605.186 с адрес: гр. Бургас, промишлена зона „Север“, ул. Поп Сава Катрафилов“ № 17, вид територия урбанизирана НТП за складова база, с начална тръжна месечна наемна цена 220 евро/430,28 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 22 евро/43,03 лв. с ДДС

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 660 евро/1290,85 лв.

**21. Обособено помещение** /част от етаж – администрация-работническо общежитие/, с площ от 210 кв.м., находящо се на втори етаж в сграда 07079.605.165.25, с адрес: гр. Бургас, Промислена зона „Север“, ул. "Доктор Стамен Григоров" № 11, с начална тръжна месечна наемна цена 2200 евро/4302,83 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 220 евро/430,28 лв. с ДДС. В наемната цена са включени консумативни разходи: електроенергия и ВиК.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 6600 евро/12 908,48 лв.

**22. Търговски обект - Магазин № 1**, с площ от 11,23 кв.м., представляващ СОС с идентификатор 07079.651.285.2.1, с адрес: гр. Бургас, ж.к. Меден Рудник зона "А", ул. „Апостол Войвода“ № 3, блок № 2 /стара номерация бл.4 маг.2/, с предназначение на търговския обект, съгласно удостоверение за въвеждане в експлоатация: магазин за цветя; с начална тръжна месечна наемна цена 60 евро/117,35 лв. с ДДС и стъпка за наддаване 6 евро/11,73 лв. с ДДС.

Начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и платима по банкова сметка на дружеството;

Обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена; отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

Размер на депозит за участие: 180 евро/352,05 лв.

#### **Изисквания към кандидатите за участие в търговете:**

Участник в съответния търг може да бъде всяко българско или чуждестранно ФЛ или ЮЛ, което не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство по несъстоятелност, не се намира в производство по ликвидация, не е осъдено за банкрут, не е дружество по смисъла на Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим съгласно същия закон, нямат висящи публични задължения, задължения към Община Бургас и към „Бургаски пазари“ ЕООД. Кандидати или свързани с тях лица, които са били обявени със заповед на управителя на „Бургаски пазари“ ЕООД за спечелили търг, но не са сключили договор, нямат право да участват в търг за същия обект, в рамките на следващите 12 месеца. При установяване на невярно деклариранни данни съответният кандидат не се допуска до

участие в публичен търг или публично оповестен конкурс, съответно не се сключва договор за наем или друг вид разпореждане, а при вече сключените договори за наем може да бъдат прекратени с едностранно писмено уведомление от „Бургаски пазари“ ЕООД.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с 1 час и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена, **увеличена с един брой стъпка на наддаване.**

Кандидатите следва да се явят на търга лично или чрез надлежно упълномощен представител. Лицата, които ги представляват се легитимират пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност или изрично нотариално заверено пълномощно – в случаите на упълномощаване.

**Дата, място и час на провеждане на търовете:**  
**Търговете ще се проведат на 09.03.2026 г. от 09:00 ч.:**  
 на адрес: гр. Бургас, ул. „Цариградска“ № 57, ет.2,

**Ред за закупуване на тръжната документация, размер и начин на плащане на цената ѝ, краен срок за подаване на заявления за участие:**

- Документи за участие в търга се закупуват от деловодството на „Бургаски пазари“ ЕООД на ул. гр. Бургас, ул. „Цариградска“ № 57, всеки работен ден от 9.00 до 14.00 часа, при цена на тръжната документация в размер на 70 евро/136,91 лв. с ДДС

- Заявления за участие в търга се приемат в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, в срок до **06.03.2026 г. до 14:00 часа**, в деловодството на „Бургаски пазари“ ЕООД на ул. гр. Бургас, ул. „Цариградска“ № 57, ет. 2.

**Депозитът за участие** в съответния търг следва да се внесе в срок до **06.03.2026 г.**, по следната банкова сметка на „Бургаски пазари“ ЕООД:

БУРГАСКИ ПАЗАРИ” ЕООД  
 IBAN : BG 02 DEMI 9240 1000 1789 68  
 BIC: DEMIBGSF  
 ТЪРГОВСКА БАНКА „Д“ АД

Внесените депозити на недопуснатите до участие в търга кандидати и неспечелилите участници се възстановяват в 7-дневен срок от датата, на изготвяне на протокола за проведения публичен търг.

Внесените от кандидатите депозити за участие в търг с явно наддаване не се възстановят в следните случаи:

- Когато кандидат, подал заявление за участие, не се яви на търга.
- Когато се яви на търга и откаже да наддава
- Когато участникът, определен за спечелил търга, откаже да подпише договор за наем, респективно да заплати предложената от него продажна цена.

**Оглед на имоти** - предмет на търг, може да се извърши в присъствие на технически организатор, след предварителна заявка по телефонен номер: 056 894 293.

**Утвърждавам тръжна документация, както следва:**

- заповед на управителя за откриване на тръжната процедура;
- заявление за участие, ведно с декларация за приемане на условията на търга и всички клаузи на проекто-договора за наем – Приложение № 1;
- декларация по чл. 61а от НРПУРОИВ на Община Бургас – Приложение № 2;
- декларация по чл. 63, ал.2 от НРПУРОИВ на Община Бургас – Приложение № 3

- декларация – съгласие за обработка на лични данни – Приложение № 4
- проект на договор за наем – Приложение № 5

**Утвърждавам изчерпателен списък на документите, които следва да бъдат представени от участниците в търговете:**

- заявление за участие, ведно с декларация за приемане на условията на търга и всички клаузи на проекто-договора за наем
- декларация по чл. 61а от НРПУРОИВ на Община Бургас;
- декларация по чл. 63, ал.2 от НРПУРОИВ на Община Бургас;
- декларация – съгласие за обработка на лични данни;
- квитанция за закупена тръжна документация /оригинал/
- банков документ за внесен депозит за участие в търга;
- изрично, нотариално заверено пълномощно, ако заявлението за участие в съответния търг се подава от пълномощник;

**Не се допуска до участие кандидат, който:**

1. не е представил някой от изискуемите документи;
2. не отговаря на определените изисквания за допустимост;
3. не е внесъл депозит за участие в търга.

## **II. Определям тръжна комисия в състав:**

Председател: Соня Артинян – гл. счетоводител в "Бургаски пазари" ЕООД

Членове: 1. Стефка Димова – консултант

2. Станислава Мончева – отг. Счетоводител на „Бургаски пазари“ ЕООД

3. Нели Гюмова - юрист

4. Златка Илиева – офис мениджър в «Бургаски пазари» ЕООД

Допълнителна информация: тел. 056/894 293.

Съобщение за провеждането на търговете да се публикува на електронните страници на Община Бургас и Общински съвет – Бургас, в местни средства за масово осведомяване и да се обяви на таблото на сградата на „Бургаски пазари“ ЕООД.

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Тръжната комисия, за изпълнение.

УПРАВИТЕЛ:   
/Донка Христова/

